

Інформація

щодо здійснення у квітні 2018 року основної діяльності Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань розвитку житлово-комунального господарства

Відповідно до покладених на Управління завдань, у звітному періоді здійснено наступну роботу:

Енергоефективність у місті Києві

Конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, на умовах співфінансування (конкурс 70/30)

У квітні 2018 року:

розроблено проект розпорядження ВО КМР (КМДА) «Про визначення замовника робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва в рамках проектів, розпочатих та не завершених у 2017 році, та проектів, які перемогли у 2018 році у конкурсі проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках» (від 10.04.2018 № 610-пр). Проект погоджується у встановленому порядку із заінтересованими органами і підрозділами КМДА.

Економічний аналіз галузі

Проведено наступну роботу:

- підготовка, супровід та прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської державної адміністрації № 502 від 27.03.2018 Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 22 червня 2017 року № 616/2778 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації».

- збір, узагальнення, аналіз основних показників фінансово-господарської діяльності КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду», надання відповідних пропозицій керівництву;

- збір, аналіз, ведення переліку управителів багатоквартирних будинків та організацій, які виконують роботи з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в місті Києві;

- аналіз розрахунків комунальними підприємствами «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду районів» міста Києва за електричну енергію для роботи ліфтів, освітлення місць загального користування, підкачки насосів;

- збір, узагальнення, аналіз організацій, які мають заборгованість за постачання природного газу та/або теплової енергії та відповідна координація у зазначеному напрямку.

За результатами проведення моніторингу на постійній основі готувались інформаційні матеріали до селекторних нарад Кабінету Міністрів України, Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, розширених засідань Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оперативного штабу з питань підготовки та проходження опалювального сезону, засідань постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливо-енергетичного комплексу.

Міжнародне співробітництво

- участь у конференції «Стале енерго- та теплопостачання в містах» в м. Берлін (Федеративна Республіка Німеччина) (15.04.2018-17.04.2018);

- ознайомча зустріч із банком-партнером ЄБРР - ОТП Банк, за участю IQ energy, на якій було презентовано кредитний продукт для ОСББ, який спрямований на фінансування широкого спектру енергоефективних заходів, які можуть включати теплоізоляцію стін, покрівель та підлог; модернізацію систем теплопостачання, встановлення лічильників тепла, індивідуальних теплових пунктів та багато інших заходів (18.04.2018);

- участь у зустрічі з Надзвичайним і Повноважним Послом Франції в Україні Ізабель Дюмон і директором «Бізнес Франс» в Україні Алексіс Струве з питань енергоефективності у житловому секторі та ЕСКО в бюджеті та житловому секторі (18.04.2018);

- зустріч з керівником громадської організації «Аномалія» Дейвідом Пластером щодо розгляду пропозицій про налагодження співробітництва в реалізації екологічних та гуманітарних проектів (20.04.2018).

Інформаційна діяльність у сфері житлово-комунального господарства міста Києва

У звітному періоді здійснено наступну роботу:

1). Забезпечено на постійній основі висвітлення актуальних подій у сфері житлово-комунального господарства на веб-сайті Департаменту, офіційній сторінці Департаменту у соціальній мережі Facebook, відповідних розділах на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва. Зокрема, у звітному періоді на веб-сайті Департаменту та на офіційній сторінці соціальній мережі Facebook висвітлено понад 30 публікацій.

Опрацьовано за звітний період 58 запитів засобів масової інформації. Загалом з початку року сектор опрацював 188 запитів ЗМІ. В порівнянні з минулим періодом чисельність запитів збільшилася майже у двічі (2017 – 106 запитів ЗМІ).

2). Забезпечено інформування населення міста Києва про встановлення контейнерів для небезпечних відходів. Розроблено карту розміщення контейнерів. Зазначена інформація розміщується на веб-сайті Департаменту та на сторінці Департаменту у мережі Facebook.

3). Забезпечено інформування населення міста Києва щодо проведення поминальних днів на міських кладовищах.

4). Актуалізовано інформацію на оновленому веб-порталі Київської міської державної адміністрації про діяльність та керівництво Департаменту. Також створено окремий розділ на порталі «Ліцензійна діяльність у сфері теплопостачання та питної води».

5). Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 20.12.2017 року № 1100 «Про внесення змін до Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних» здійснено оновлення/наповнення інформації на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних.

6). Забезпечено надання відповідей (роз'яснень) з актуальних питань у сфері житлово-комунального господарства та своєчасне надання відповідей на звернення мешканців у соціальній мережі Facebook, в тому числі і на звернення, що надходять Київському міському голові В. Кличку через соціальну мережу Facebook.

Забезпечено участь у робочих нарадах та засіданнях комісій:

- з обговорення стану впровадження Проекту «Використання відновлювальних джерел енергії для теплозабезпечення житлового масиву «ДВС» (05.04.2018);

- з метою узгодження дій щодо реалізації громадського проекту № 495 «Smart REX – Розумний факультет» (06.04.2018);

- з питань реалізації механізму ЕСКО в бюджетній сфері (щодо супроводження (як невідкладного) проекту рішення Київради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» (06.04.2018);

- з розгляду питання можливості зменшення навантажень в частині реконструкції ЦТП на вул. Бахмацькій, 35 (13.04.2018);

- з питань обговорення проекту постанови «Про встановлення тарифу на послугу з захоронення побутових відходів ПрАТ «Київспецтранс» (20.04.2018);

- з питання підключення гарячого водопостачання у будинку по вулиці Йорданська, 17 (ЖБК «Хімік-4») (20.04.2018);

- з проблемних питань життєзабезпечення будинку № 40-А на вулиці Клавдіївська (ОСББ «Клавдіївська 40А») щодо електропостачання, виконання технічних умов, укладення ОСББ договору на електропостачання, прямих договорів споживачів з комунальними надавачами послуг та тарифу на електроенергію для населення (20.04.2018);

- підготовка презентаційних матеріалів та участь у засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань ЖКГ та ПЕК з громадського обговорення проблемних питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (23.04.2018);

- з питань обговорення проекту тарифів ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» з постачання електричної енергії за регульованим тарифом (23.04.2018);

- з питань обговорення проекту тарифів на виробництво електричної та теплової енергії на ТЕЦ № 5, ТЕЦ № 6 КП «Київтеплоенерго» на 2018 рік (25.04.2018);

- прийняття участі в особистому прийомі керівництвом ДЖКІ громадян щодо врегулювання порушених питань.

Забезпечено участь у суспільних заходах:

- практикумі з галузевої законотворчості (фахівці органів місцевого самоврядування з питань житлово-комунального господарства) організованому та проведеному Апаратом Верховної Ради України за підтримки Асоціації міст України (26.04.2018);

- IV-му Форумі енергоефективного партнерства (27.04.2018).

У звітному місяці забезпечено супроводження:

проектів рішень Київської міської ради:

- «Про внесення змін до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках».

- «Про внесення змін до Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2016 року № 780/1784».

Опрацьовані та надані звіти:

Департаменту економіки та інвестицій:

- інформацію по окремим показникам, відповідальним за формування яких є Департамент житлово-комунальної інфраструктури, для оцінки діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій;

- щомісячне інформування про стан розрахунків споживачів з ПАТ «КІЇВЕНЕРГО», ПАТ «АК «Київводоканал», ПАТ «Київгаз», ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» за надані послуги;

- про хід розв'язання у звітному періоді актуальних проблем соціально-економічного розвитку міста Києва у галузі житлово-комунального господарства для підготовки щомісячних доповідей Президенту України «Про стан справ у м. Києві»;

- звіт про результати виконання Програми економічного і соціального розвитку м. Києва у I кварталі 2018 року (за формою 01-ЗВІТ);

- звіт про результати виконання у I кварталі 2018 року Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016-2020 роки;

- звіт про результати виконання у I кварталі 2018 року Плану заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року;

та Департаменту фінансів КМДА, постійній комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, постійній комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

- звіт про результати виконання у I кварталі 2018 року Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016-2020 роки;
- звіт про результати виконання у I кварталі 2018 року цільової програми «Питна вода міста Києва на 2011-2020 роки».

до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України надано інформацію про обсяги заборгованості з різниці в тарифах підприємств тепlopостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, та здійснення ними розрахунків за спожитий природний газ та електричну енергію.

Державному агентству з енергоефективності та енергозбереження України:

продовження співпраці у 2018 бюджетному році із уповноваженими банками з метою реалізації міської стимулюючої програми відшкодування за рахунок коштів бюджету м. Києва частини кредитів, залучених ОСББ та/або ЖБК для впровадження енергоефективних заходів.