

Інформація

щодо здійснення у березні 2018 року основної діяльності Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань розвитку житлово-комунального господарства

У звітному періоді здійснено наступну роботу:

➤ Енергоефективність у місті Києві

Конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, на умовах співфінансування (конкурс 70/30)

У березні 2018 року:

проведено засідання конкурсної комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на якому оголошено рішення про переможців конкурсу 2018 року з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, який був оголошений відповідно до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26.12.2014 року № 865/865. Результати конкурсу опубліковано в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 16.03.2018 № 29 (5080);

підготовлено та здійснюється відповідний супровід проекту розпорядження ВО КМР (КМДА), яким буде визначатися замовник робіт, які виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва в рамках проектів, які перемогли у 2018 році у конкурсі проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках.

➤ Економічний аналіз галузі

Проведено наступну роботу:

- підготовка, супровід та прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської державної адміністрації № 502 від 27.03.2018 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 22 червня 2017 року № 616/2778 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації»;

- збір, узагальнення, аналіз основних показників фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств «Керуюча компанія з

обслуговування житлового фонду районів» міста Києва, надання відповідних пропозицій керівництву;

- збір, аналіз, ведення переліку управителів багатоквартирних будинків та організацій, які виконують роботи з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в місті Києві;

- аналіз розрахунків районними комунальними підприємствами «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду районів» міста Києва за електричну енергію для роботи ліфтів, освітлення місць загального користування, підкачки насосів;

- збір, узагальнення, аналіз організацій, які мають заборгованість за постачання природного газу та/або теплової енергії та відповідна координація у зазначеному напрямку.

За результатами проведення моніторингу на постійній основі готувались інформаційні матеріали до селекторних нарад Кабінету Міністрів України, Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, розширених засідань Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оперативного штабу з питань підготовки та проходження опалювального сезону, засідань постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливо-енергетичного комплексу.

➤ Міжнародне співробітництво

- участь у семінарі на тему «Енергоефективність у громадах», який відбувся у м. Одеса за підтримки Німецьких товариств міжнародного співробітництва GIZ та Engagement Global (16.03.2018);

- участь в ознайомчій зустрічі в рамках партнерства між містами-побратимами (Київ-Мюнхен) «Консультації та підвищення кваліфікації в сфері енергоефективності м. Києва» (16.03.2018);

- зустріч із представниками Німецького енергетичного агентства (DNA) у рамках реалізації Модельного проекту «НІМЕЦЬКО-УКРАЇНСЬКІ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІ БУДИНКИ» (16.03.2018);

- участь у тренінгу на тему "Практичні заходи щодо підвищення енергоефективності в громадській будівлі: тематичні дослідження, аналіз, заходи та економічна оцінка", який відбувся в рамках проекту НАКОРА «Розбудова пропозиції з консультування та підвищення кваліфікації у сфері енергоефективності в Києві», що реалізується у співпраці між містами Мюнхеном та Києвом (20.03.2018-21.03.2018).

➤ Інформаційна діяльність у сфері житлово-комунального господарства міста Києва

У звітному періоді здійснено наступну роботу:

- 1). Здійснено організаційні заходи щодо проведення Дня працівників житлово-комунального господарства і побутового обслуговування населення. Інформація за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/news/732.html>

2). Забезпечено висвітлення інформації про звітування директором Департаменту Дмитром Науменком перед депутатами Київради під час засідання постійної комісії Київради з питань ЖКГ та ПЕК про роботу Департаменту за 2017 рік. Інформація за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/news/729.html>

3). Забезпечено інформування громадськості щодо публічного представлення інформації про виконання Департаментом бюджету на 2017 рік. Інформація за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/news/736.html> (20.03.2018).

4). Забезпечено інформування населення міста Києва про встановлення контейнерів для небезпечних відходів. Розроблено карту розміщення контейнерів. Зазначена інформація розміщується на веб-сайті Департаменту у розділі: «Діяльність/Поводження з побутовими відходами» за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/content/adresnyy-perelik-z-vstanovlennya-konteyneriv.html> та на сторінці Департаменту у мережі Facebook.

5). Забезпечено інформування населення міста Києва щодо проведення поминальних днів на міських кладовищах. Інформація за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/news/734.html>

6). Оновлено інформацію щодо цільових програм у сфері житлово-комунального господарства міста Києва. Інформація розміщена на веб-сайті Департаменту у розділі «Діяльність/Цільові програми» за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/content/cilovi-programy.html> та на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва.

7). Оновлено інформацію щодо адресного переліку ОСББ/ЖБК міста Києва на веб-сайті Департаменту та на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва. Інформація за посиланням: <http://dzki.kievcity.gov.ua/content/adresni-pereliky-osbb-ta-zhbk-mista.html>

8). Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 20.12.2017 № 1100 «Про внесення змін до Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних» здійснено оновлення/наповнення інформації на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних: <http://data.gov.ua/users/2752>

9). Забезпечено на постійній основі висвітлення актуальних подій у сфері житлово-комунального господарства на веб-сайті Департаменту, офіційній сторінці Департаменту у соціальній мережі Facebook, відповідних розділах на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва. Зокрема, у звітному періоді на веб-сайті Департаменту та на офіційній сторінці соціальній мережі Facebook висвітлено понад 40 публікацій. Опрацьовано за звітний період 51 запити засобів масової інформації.

10). Забезпечено надання відповідей (роз'яснень) з актуальних питань у сфері житлово-комунального господарства та своєчасне надання відповідей на звернення мешканців у соціальній мережі Facebook, в тому числі і на звернення, що надходять Київському міському голові В. Кличку через соціальну мережу Facebook.

➤ **Забезпечено участь у робочих нарадах та засіданнях комісії:**

- участь у засіданні конкурсної комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на якому оголошено рішення про переможців конкурсу 2018 року з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках (06.03.2018);

- участь у підготовці матеріалів для звіту Департаменту за 2017 рік в Голосіївській РДА (20.03.2018);

- з питань плану роботи Київської міської тристоронньої ради на 2018 рік (20.03.2018);

- з питань підсумків реалізації у 2017 році проектів громадського бюджету (20.03.2018);

- з питань, пов'язаних з формуванням тарифів на теплову енергію та комунальні послуги (22.03.2018);

- з питань відшкодування ЖБК/ОСББ Деснянського району м. Києва різниці у нарахуваннях (26.03.2018);

- організовано та проведено нараду на базі ПрАТ «АК «Київводоканал» щодо вирішення проблемних питань з водопостачання та водовідведення по об'єктах незавершеного будівництва групи компаній забудовника

А. Войцеховського (26.03.2018);

- проведено робочу зустріч із представниками територіальної громади міста Києва з питань врегулювання проблемних питань, пов'язаних з випадками шахрайства при створенні та реєстрації ОСББ не за місцем розташування багатоквартирного будинку та з порушенням вимог Законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» та «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» (26.03.2018);

- з питань рейтингування районів в частині житлово-комунального господарства (27.03.2018);

- з обговорення питань фінансово-господарської діяльності районних комунальних підприємств «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду районів» міста Києва за результатами 2017 року (30.03.2018);

- участь в особистому прийомі керівництвом ДЖКІ громадян щодо врегулювання порушених питань.

➤ **Забезпечено участь у суспільних заходах:**

- «Всеукраїнському форумі управителів» у рамках проведення Ярмарку інновацій та сучасних технологій в сфері управління житловим фондом «Зелена мітла 2018» (29.03.2018).

➤ **У звітному місяці забезпечено супроводження:**

проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення зберігання протоколів зборів співвласників багатоквартирних будинків та розміщення їх результативних частин на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (№ 325 – пр);

проектів рішень Київської міської ради:

- «Про внесення змін до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках».
- «Про внесення змін до Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2016 року № 780/1784».
- «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів».

➤ **Опрацьовані та надані звіти:**

Департаменту економіки та інвестицій:

- інформацію по окремим показникам, відповідальним за формування яких є Департамент житлово-комунальної інфраструктури, для оцінки діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій;

- щомісячне інформування про стан розрахунків споживачів з ПАТ «КІЇВЕНЕРГО», ПрАТ «АК «Київводоканал», ПАТ «Київгаз», ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» за надані послуги;

- про хід розв'язання у звітному періоді актуальних проблем соціально-економічного розвитку міста Києва у галузі житлово-комунального господарства для підготовки щомісячних доповідей Президенту України «Про стан справ у м. Києві»;

до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України надано інформацію про обсяги заборгованості з різниці в тарифах підприємств теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, та здійснення ними розрахунків за спожитий природний газ та електричну енергію.

до Держенергоефективності щодо продовження у 2018 році виконання міської програми із стимулювання впровадження енергоефективних заходів в багатоквартирних будинках ОСББ та ЖБК м. Києва шляхом відшкодування частини кредитів.